



Службени гласник ОПШТИНЕ ЛАКТАШИ

| | | |
|--|--|---|
| Издавач: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАКТАШИ Жиро рачун: 555-007-02031830-53 ЈАВНИ ПРИХОДИ ОПШТИНЕ ЛАКТАШИ ВРСТА ПРИХОДА 722521 Тел.: 051/334-225; факс: 051/334-259 e-mail: info@laktasi.net web: www.laktasi.net | GODINA XLVII Број: 10/12 14.12.2012. | Уређује редакциони одбор Одговорни уредник Мр Ранко Радовановић Штампа: ГрафоМарк, Лакташи |
|--|--|---|

47. На основу члана 32. став 1. алинеја 32. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12) и члана 7, 8. и 40. Пословника Скупштине општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 1/06), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о верификацији мандата одборника
Кузмић Ненада

1. Верификује се мандат одборнику Скупштине општине Лакташи, Кузмић Ненаду, кандидату са листе Савеза независних социјалдемократа-СНСД-Милорад Додик.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-124/12
Датум: 13.12.2012. године
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

48. На основу члана 30. став 1. алинеја 22. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. став 1. алинеја 22. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У
о измјени Пословника
Скупштине општине Лакташи

Члан 1.

У Пословнику Скупштине општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 1/06) члан 51. мијења се и гласи:

"Члан 51.

Комисија за младе има предсједника, замјеника предсједника и три члана који се бирају у складу са законом."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-130/12
Датум: 13.12.2012. године
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

49. На основу члана 12. Закона о финансирању политичких партија из буџета Републике, града и општине ("Службени гласник Републике Српске", број: 65/08), члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, и 118/05) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12) Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

ОДЛУКУ

о измјенама Одлуке о начину, критеријумима и условима за расподјелу средстава за рад клубова одборника и одборника који немају клубове одборника у Скупштини општине Лакташи

Члан 1.

У Одлуци о начину, критеријумима и условима за расподјелу средстава за рад клубова одборника и одборника који немају клубове одборника у Скупштини општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 9/09) у члану 2. број: "(25)" замјењује се бројем: "(29)".

Члан 2.

У члану 5. став 2. умјесто ријечи: "Стручна служба Скупштине општине и Начелника општине" треба да стоји: "Стручна служба Скупштине општине".

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-132/12

Датум: 13.12.2012. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

50. На основу члана 22. став (2) Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/11) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, **д о н и ј е л а ј е**

ОДЛУКУ

о вриједности бода комуналне накнаде

Члан 1.

Утврђује се вриједност бода комуналне накнаде за 2013. годину за објекте до 1.000 м² стамбеног, пословног или другог простора у износу од 0,0005 КМ/ м² корисне површине објекта, мјесечно, за објекте преко 1.000 м² у износу од 0,0004 КМ/м² корисне површине објекта, мјесечно.

Вриједност бода комуналне накнаде из претходног става примјењиваће се од 01.01.2013. године.

Члан 2.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о вриједности бода комуналне накнаде ("Службени гласник општине Лакташи," број: 8/11).

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-133/12

Датум: 13.12.2012. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

51. На основу члана 23. став (1) и члана 53. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. став 1. алинеја 11. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана, 13.12.2012. године, **д о н и ј е л а ј е**

ОДЛУКУ

о стицању права својине на земљишту у Јакуповцима - општина Лакташи

Члан 1.

Дозвољава се стицање права својине куповином земљишта означеног као:

- к.ч. бр. 91/1 „Тукови“ њива 3. класе у површини од 2.648 м² уписана у пл.бр.69/3 к.о. Јакуповци посједник Алексић (Драге) Нада са ¼ дијела и Ђурђевић (Драге) Богдан са ¾ дијела посједа, што одговара к.ч. бр. 400/2 „Тукови“ њива у површини од 2.648 м² уписано у зк.ул. бр. 619 к.о. Јакуповци право својине Ђурђевић (Драге) Богдан са 1/1 дијела.

Земљиште из става 1. ове одлуке купује се ради проширења гробља и изградње дијела саобраћајне и манипулативне површине у складу са Регулационим планом "Јакуповци – запад" - ревизија.

Члан 2.

Стицање права својине на непокретностима из члана 1. став 1. ове одлуке реализоваће се Уговором о купопродаји уз накнаду од 15,00 КМ/м², односно за укупну купопродајну цијену од 39.720,00 КМ.

Купопродајна цијена из става 1. овог члана исплатиће се на рачун Ђурђевић Богдана на начин како слиједи:

Исплата прве рате у износу од 10.000,00 КМ извршиће се до 31.12.2012. године, а преостали износ (друга рата) најкасније до 31.03.2013. године.

Члан 3.

На некретнинама из члана 1. став 1. ове одлуке код Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Републике Српске,

Подручна јединица Лакташи извршиће се упис права коришћења у корист општине Лакташи са 1/1 дијела, односно у земљишним књигама извршиће се упис права својине општине Лакташи са 1/1 дијела.

Члан 4.

Овлашћује се Начелник општине Лакташи да на основу ове одлуке закључи Уговор о купопродаји непокретности – земљишта описаног у члану 1. ове одлуке, по прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука.

Трошкове нотарске обраде овог уговора сноси општина Лакташи.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-134/12

Датум: 13.12.2012. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

52. На основу члана 23. став (1) и члана 53. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 32. став 1. алинеја 11. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана, 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о стицању права својине на земљишту у Великом Блашк у – општина Лакташи

Члан 1.

Дозвољава се стицање права својине куповином земљишта означеног као:

- к.ч. бр. 943/3 „Ђерићи“ њива 5. класе у површини од 102 m² уписано у пл. бр. 120/2 к.о. Велико Блашко у корист посједника Јошић (Мирка) Борко са 1/1 дијела, што одговара к.ч. бр. 137/57 „Ђерићи“ њива у површини од 102 m² уписана у зк.ул. бр. 600 к.о. Блашко Велико право својине Јошић (Мирка) Борко са 1/1 дијела,

- к.ч. бр. 943/4 „Ђерићи“ њива 5. класе у површини од 10 m² уписано у пл. бр. 120/2 к.о. Велико Блашко у корист посједника Јошић (Мирка) Борко са 1/1 дијела што одговара к.ч. бр. 137/56 „Ђерићи“ њива у површини од 10 m² уписана у зк.ул. бр. 600 к.о. Блашко Велико право својине Јошић (Мирка) Борко са 1/1 дијела и

- к.ч. бр. 944/2 „Ђерићи“ воћњак 3. класе у површини од 38 m² уписано у пл. бр. 120/2 к.о. Велико Блашко у корист посједника Јошић (Мирка) Борко са 1/1 дијела, што одговара к.ч. бр. 137/5 „Ђерићи“ воћњак у површини од 38 m² уписана у зк.ул. бр. 600 к.о. Блашко Велико право својине Јошић (Мирка) Борко са 1/1 дијела.

Некретнине из става 1. овог члана купују се у циљу рјешавања нерјешених имовинских односа насталих реконструкцијом и проширењем локаног пута Слатина- Клашнице.

Члан 2.

СТИЦАЊЕ ПРАВА СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА ИЗ ЧЛАНА 1. СТАВ 1. ОВЕ ОДЛУКЕ РЕАЛИЗОВАЋЕ СЕ УГОВОРОМ О КУПОПРОДАЈИ УЗ НАКНАДУ НА НАЧИН ДА СЕ ИЗВРШИ ИСПЛАТА ЗА:

- к.ч.бр.943/3 у површини од 102 m² износ од 14,00 КМ/м²

- к.ч.бр. 943/4 у површини од 10 m² износ од 14,00 КМ/м²

- к.ч.бр. 944/2 у површини од 38 m² износ од 15,00 КМ/м²

што укупно за површину од 150 m² износи 2.138,00 КМ.

Члан 3.

На некретнинама из члана 1. став 1. ове одлуке код Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове Републике Српске, Подручна јединица Лакташи извршиће се упис права коришћења у корист општине Лакташи са 1/1 дијела, односно у Земљишним књигама извршиће се упис права својине општине Лакташи са 1/1 дијела.

Члан 4.

Овлашћује се Начелник општине Лакташи да на основу ове одлуке закључи Уговор о купопродаји непокретности – земљишта описаног у члану 1. ове одлуке, по прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука.

Трошкове нотарске обраде овог уговора сноси општина Лакташи.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-135/12

Датум: 13.12.2012. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

53. На основу члана 41. став (5) Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број: 55/10) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и

4/12), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У
о измјени дијела "Регулационог плана дијела одручја насеља Трн у општини Лакташи"-
секција "В"

Члан 1.

Доноси се измјена дијела "Регулационог плана дијела подручја насеља Трн у општини Лакташи"-секција "В" (у даљем тексту: измјена дијела Плана).

Границе простора који је обухваћен измјеном дијела Плана прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

Члан 2.

Елаборат измјене дијела Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела. Текстуални дио измјене дијела Плана садржи:

- А. Уводни дио
- Б. Стање организације, уређења и кориштења простора
- В. Потребне, могућности, циљеви и правци просторног развоја
- Г. План организације, уређења и кориштења простора
- Д. Оријентациони трошкови за уређење грађевинског земљишта
- Ђ. Одредбе и смјернице за провођење Плана
- Е. Списак координата грађевинских линија

Графички дио измјене дијела Плана садржи сљедеће карте:

- | | |
|--|----------|
| 1. Геодетска подлога | P=1:1000 |
| 2. Извод из Регулационог плана | P=1:1000 |
| 3. Инжињерско-геолошка карта | P=1:1000 |
| 4. Оцјена природних и створених услова | P=1:1000 |
| 5. План просторне организације | P=1:1000 |
| 6. План саобраћаја и нивелације | P=1:1000 |
| 7. План инфраструктуре-хидротехника | P=1:1000 |
| 8. План инфраструктуре-електро-енергетика и телекомуникације | P=1:1000 |
| 8.1. Гасификација | P=1:1000 |
| 9. План инфраструктуре-синтезни план | P=1:1000 |
| 10. План грађевинских и регулационих линија | P=1:1000 |
| 11. План парцелације (прилог- површине парцела) | P=1:1000 |
| 11.1. План парцелације (прилог-тачке граница парцела) | P=1:1000 |

Члан 3.

Елаборат измјене дијела Плана, урађен у "Урбис центар" д.о.о. Бањалука, у мјесецу септембру 2012. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

Члан 4.

Плански период је десет година од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Измјена дијела Плана је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, сходно члану 5, 14. и 15. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Српске", број: 112/06, 37/07 и 110/08).

Члан 6.

Измјена дијела Плана је основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, сходно члану 28. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број: 55/10).

Члан 7.

Измјена дијела Плана се излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове урбанизма.

Члан 8.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из члана 7.

Члан 9.

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са измјеном Плана.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Лакташи".

Број: 01-022-136/12

Датум: 13.12.2012. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

54. На основу члана 30. став (1) Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број: 55/10) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута Општине Лакташи ("Службени гласник Општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12), Скупштина Општине Лакташи, на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У
о изради измјене дијела Регулационог плана "Јакуповци-исток"-ревизија

Члан 1.

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана "Јакуповци-исток"-ревизија (у даљем тексту: измјена дијела Плана).

Члан 2.

Простор који ће се обухватити измјеном дијела Плана (подручје планирања) приказан је на карти у мјерилу 1: 1000, која је саставни дио ове одлуке.

Члан 3.

Плански период је десет година (члан 30. став (3) Закона о уређењу простора и грађењу), а почетак рачунања истог утврдиће се Одлуком о доношењу Плана.

Члан 4.

Носиоци припреме измјене дијела Плана су Начелник општине и Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде измјене дијела Плана утврдиће се на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме Плана доставити доказ о избору.

Члан 5.

Преднацрт измјене дијела Плана припремиће се у року утврђеном уговором о изради Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт измјене дијела Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу, у трајању од тридесет дана, у просторијама Скупштине општине Лакташи.

Носилац израде измјене дијела Плана обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога документа о њима заузме и образложи свој став и да тај став у писаној форми достави носиоцу припреме и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Приједлог документа утврђује се на основу нацрта који је био објављен и става о примједбама, приједлозима и мишљењима на тај Нацрт.

Уз приједлог измјене дијела Плана носилац припреме ће поднијети Скупштини општине и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

Члан 6.

Средства за израду измјене дијела Плана обезбједиће подносиоци захтјева (члан 29. став (3) Закона о уређењу простора и грађењу).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Лакташи".

Број: 01-022-137/12
Датум: 13.12.2012. године
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

55. На основу члана 38. и 40. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник

Републике Српске", број: 55/10) и члана 32. став 1. алинеја 32. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08 и 4/12), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 13.12.2012. године, д о н и ј е л а ј е

ЗАКЉУЧАК

о утврђивању Нацрта измјене дијела "Регулационог плана за простор коридора магистралног пута Бањалука-Градишка на подручју општине Лакташи" (у насељеном мјесту Гламочани)

1. Скупштина општине утврђује Нацрт измјене дијела "Регулационог плана за простор коридора магистралног пута Бањалука-Градишка на подручју општине Лакташи" (у насељеном мјесту Гламочани), (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид:

- у просторијама предузећа "Routing" д.о.о. Бањалука, улица I Крајишког корпуса број 16, Бањалука;
- у пријемној канцеларији Одјељења за просторно уређење Административне службе општине Лакташи (број 17) и
- у просторијама Мјесне заједнице Трн.

Излагање Нацрта на јавни увид вршиће се радним даном у времену од 07, 30 до 15, 30 часова и трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме јавног увида сва физичка и правна лица могу дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен или у форми дописа Одјељењу за просторно уређење Административне службе општине Лакташи.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања Нацрта Плана, јавност ће бити обавјештена путем средстава јавног информисања: "Студио 078" Лакташи, "Глас Српске" Бањалука и интернет страница Општине Лакташи www.laktasi.net, 15 дана прије почетка јавног увида и два дана узастопно, непосредно пред почетак јавног увида.

5. Одјељење за просторно уређење Административне службе општине Лакташи обавјестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-131/12
Датум: 13.12.2012. године
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

47. Рјешење о верификацији мандата одборника Кузмић Ненада.....1
48. Одлука о измјени Пословника Скупштине општине Лакташи.....1
49. Одлука о измјенама Одлуке о начину, критеријумима и условима за расподјелу средстава клубова одборника и одборника који немају клубове одборника у Скупштини општине Лакташи.....1
50. Одлука о вриједности брода комуналне накнаде.....2
51. Одлука о стицању права својине на земљишту у Јакуповцима – општина Лакташи.....2
52. Одлука о стицању права својине на земљишту у Великом Блашку – општина Лакташи....3
53. Одлука о измјени дијела ”Регулационог плана дијела подручја насеља Трн у општини Лакташи” – секција ”В”.....3
54. Одлука о изради измјене дијела Регулационог плана ”Јакуповци-исток” – ревизија....4
55. Закључак о утврђивању Нацрта измјене дијела ”Регулационог плана за простор коридора магистралног пута Бањалука-Градишка на подручју општине Лакташи” (у насељеном мјесту Гламочани).....5

