



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ЛАКТАШИ

| | | |
|---|---|--|
| Скупштина општине Лакташи Лакташи, Карађорђева 56 Телефон/факс: (051) 334-225, 334-259 e-mail: skupstina@laktasi.net sanja.rakovic@laktasi.net www.laktasi.net | Понедељак, 5. јула 2021. године ЛАКТАШИ БРОЈ 6/21 Година LVI | Жиро рачун: Нова банка а.д. Бања Лука 555-007-02031830-53 Врста прихода: 722521 Буџетска организација: 9999999 |
|---|---|--|

■ ■ ■

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-110/21
Датум: 2. јула 2021. године
Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић с. р.

О Д Л У К У

**о покретању поступка за додјелу
статуса града Општини Лакташи**

■ ■ ■

Члан 1.

Овом одлуком Скупштина општина Лакташи покреће поступак да се Општини Лакташи додјели статус града.

Члан 2.

Утврђује се да Општина Лакташи испуњава услове за додјелу статуса града прописане чланом 10. став (1) тачка 2) и став (2) Закона о локалној самоуправи.

Члан 3.

У поступку додјеле статуса града, Лакташи, као јединица локалне самоуправе ће бити третирани као град који у свом саставу нема општина.

Члан 4.

Задужује се Начелник општине Лакташи да Влади Републике Српске достави Одлуку о покретању поступка за додјелу статуса града Општини Лакташи и Елаборат којим се оправдава захтјев за додјелу статуса града Општини Лакташи.

Члан 5.

Прилог овој одлуци је Елаборат о оправданости захтјева за додјелу статуса града Општини Лакташи.

159. На основу члана 536. став 1. и 58. Изборног закона Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 34/02, 35/03, 24/04, 19/05, 24/12, 109/12, 45/18 и 18/20), члана 39. став (2) тачка 37) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 37) и 98. став (1) Статута општине Лакташи, (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи је, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

**о расписивању избора за чланове савјета мјесних
заједница на подручју Општине Лакташи**

Члан 1.

(1) Скупштина општине Лакташи расписује изборе за избор савјета мјесних заједница на подручју Општине Лакташи.

(2) Средства за провођење избора обезбјеђена су у Буџету општине Лакташи.

(3) Органи за провођење избора су Општинска изборна комисија и бирачки одбори.

(4) Бирачки одбор састоји се од председника и два члана, који имају замјенике, а чији састав у правилу одражава равноправну полну заступљеност.

Члан 2.

(1) Скупштина општине обавјештава грађане о датуму и времену одржавања избора за чланове савјета на огласној табли Општинске управе и мјесне заједнице, интернет страници Општине Лакташи и на други уобичајени начин.

(2) Избори за чланове савјета мјесних заједница одржаће се дана 3.10.2021. године, у периоду од 10:00 до 17:00 часова, у сљедећим мјесним заједницама:

| Р/б | НАЗИВ МЈЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА | БРОЈ ЧЛАНОВА САВЈЕТА КОЈИ СЕ БИРА | ПОТРЕБАН БРОЈ ПРИСУТНИХ ГРАЂАНА |
|-----|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Александровац | 7 | 50 |
| 2. | Алексићи | 5 | 30 |
| 3. | Друговићи | 7 | 50 |
| 4. | Јаружани | 5 | 30 |
| 5. | Клашнице | 7 | 50 |
| 6. | Кришковци | 7 | 50 |
| 7. | Лакташи | 9 | 70 |
| 8. | Маглајани | 7 | 50 |
| 9. | Слатина | 7 | 50 |
| 10. | Трн | 9 | 70 |
| 11. | Чардачани | 7 | 50 |

Члан 3.

(1) Чланови савјета, бирају се непосредним тајним гласањем, на збору грађана, на основу општег и једнаког изборног права, путем гласачких листића.

(2) Чланове савјета бирају бирачи уписани у Централни бирачки списак, који на дан расписивања избора имају пребивалиште на подручју мјесне заједнице.

(3) Мандат изабраних чланова савјета траје четири године.

Члан 4.

Скупштина општине ће поднијети захтјев Централној изборној комисији Босне и Херцеговине за добијање извода из Централног бирачког списка.

Члан 5.

Општинска изборна комисија ће изборе за чланове савјета спровести у складу са одредбама Изборног закона Републике Српске, Закона о локалној самоуправи, Закона о равноправности полова у Босни и Херцеговини, Статута општине Лакташи и Упутства о организовању и спровођењу избора за чланове савјета мјесне заједнице.

Члан 6.

Кандидате за чланове савјета могу предложити:
- најмање 30 грађана који имају пребивалиште на подручју мјесне заједнице, а мјесна заједница има

до 1.000 регистрованих бирача,

- најмање 50 грађана који имају пребивалиште на подручју мјесне заједнице, а мјесна заједница има од 1.000 до 5.000 регистрованих бирача,

- најмање 70 грађана који имају пребивалиште на подручју мјесне заједнице, а мјесна заједница има од 5.000 до 10.000 регистрованих бирача,

- удружења грађана која дјелују на подручју општине Лакташи,

- политичке странке које на подручју општине Лакташи имају општински одбор или други вид организовања.

Члан 7.

(1) Предлагачи из члана 6. ове одлуке предлажу највише онолико кандидата колико се бира чланова савјета за ту мјесну заједницу.

(2) Уколико се предложи већи број кандидата од броја који се бира, на коначну листу кандидата уврстиће се кандидати који су први по редослиједу предлагања.

(3) Приликом предлагања кандидата за чланове Савјета мора се водити рачуна о равноправној полној заступљености у складу са чланом 20. Закона о равноправности полова у Босни и Херцеговини и територијалну заступљеност мјесне заједнице.

Члан 8.

Предложени кандидат мора да на дан расписивања избора испуњава сљедеће услове:

- да има пребивалиште на подручју мјесне заједнице за чији се Савјет кандидује,
- да је уписан у Централни бирачки списак.

Члан 9.

(1) Захтјев за овјеру кандидатске листе подноси се Општинској изборној комисији на прописаном обрасцу, најкасније у року од 15 дана прије датума за одржавање избора за чланове савјета.

(2) Овјеру кандидатских листа врши Општинска изборна комисија.

(3) Уз захтјев за овјеру кандидатске листе предлагач подноси комисији:

- листу кандидата за савјет (Образац број 2.)
- кандидатски образац (Образац број 3.) и
- изјаву кандидата о прихватању кандидатуре (Образац број 4.).

Члан 10.

Предлагачи кандидата могу посматрати рад бирачких одбора у спровођењу избора за чланове савјета уз услов да се акредитују.

Члан 11.

(1) Гласачки листић припрема и овјерава Општинска изборна комисија.

(2) Редослијед кандидата за чланове савјета на гласачком листићу утврђује се по азбучном реду презимена и имена кандидата.

Члан 12.

(1) По завршеним изборима за чланове савјета, бирачки одбор броји гласачке листиће и утврђује резултате избора на бирачком мјесту и о томе саставља записник.

(2) Општинска изборна комисија утврђује изборне резултате за сваког кандидата на основу освојених гласова за сваку мјесну заједницу посебно и јавно објављује резултате избора за све мјесне заједнице појединачно.

Члан 13.

На сва питања која нису регулисана Упутством о организовању и спровођењу избора за чланове савјета за мјесне заједнице примјењују се одредбе Изборног закона Босне и Херцеговине, Изборног закона Републике Српске и подзаконских аката Централне изборне комисије Босне и Херцеговине, Републичке изборне комисије и Статута општине Лакташи.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-111/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

160. На основу члана 39. став (2) тачка 5) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 5) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о усвајању Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2021-2025. година

Члан 1.

Усваја се План капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2021-2025. година.

Члан 2.

Саставни дио ове одлуке је План капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2021-2025. година.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-112/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

161. На основу члана 7. став (4) Закона о комуналним дјелатностима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/11 и 100/17), члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 13) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о преузимању и предаји водног објекта – објеката за водоснабдијевање локалног водовода “Студенац” Бошковићи

Члан 1.

(1) Овом одлуком врши се преузимање локалног водовода “Студенац” Бошковићи од МЗ Алексићи и управљача, односно Одбора локалног водовода, те предаја истог на управљање, коришћење и одржавање Комуналном предузећу “Будућност” а.д. Лакташи.

(2) Водни објекат – објекти за водоснабдијевање локалног водовода “Студенац” Бошковићи су објекти комуналне инфраструктуре - добро у

општој употреби и власништво општине Лакташи и исти не могу бити у промету.

Члан 2.

(1) Водни објекат из члана 1. ове одлуке изграђен је на основу рјешења о одобрењу изградње, број: 03-360-47/78 од 25.10.1978. године, донесеног од стране Општинског секретаријата за послове општинске управа – Одјељење за привредне и друштвене послове Скупштине општине Лакташи.

(2) Објекти за водоснабдијевање водовода “Студенац” Бошковићи састоје се од: каптаже извора “Студенац”, сабирног резервоара са препумпном станицом на парцели означеној као к.ч. бр. 83 к.о Бошковићи, водоводне мреже (потисни цјевовод) од препумпне станице до резервоара, резервоара запремине 50 м³ на парцели означеној као к.ч. бр. 604/8 к.о Бошковићи, и дистрибутивне водоводне мреже од главног резервоара до корисника у насељеном мјесту Бошковићи, а све према техничкој документацији сачињеној од стране ООУР “Инжињеринг” Босанска Градишка, број: 14/1 из јануара 1976. године.

Члан 3.

(1) Општина Лакташи преузима водни објекат из члана 1. ове одлуке, поближе описан у члану 2. ове одлуке, од МЗ Алексићи и управљача, односно Одбора локалног водовода.

(2) Водни објекат из члана 1. ове одлуке, у пословним књигама Општинске управе општине Лакташи ће се укњижити као основно средство, а његову вриједност утврдиће комисија овлаштена за процјену вриједности непокретности.

Члан 4.

Овлашћује се Начелник општине, да на основу ове одлуке, закључи Уговор о преузимању и предаји водног објекта – објекта за водоснабдијевање локалног водовода “Студенац” Бошковићи, којим ће се прецизније регулисати међусобна права и обавезе између МЗ Алексићи и управљача, односно Одбора локалног водовода, Општине Лакташи и КП “Будућност” а.д. Лакташи.

Члан 5.

Задужује се Одјељење за стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Лакташи, да сачини Записник о преузимању и предаји, односно увођењу у посјед КП ”Будућност“ а.д. Лакташи, водног објекта из члана 1. ове одлуке, те да изврши предају инвестиционо-техничке и друге документације.

Члан 6.

(1) КП “Будућност” а.д. Лакташи у складу са својим планом и критеријумима за одржавање водног објекта из члана 1. ове одлуке спроводи његово одржавање, чување и намјенско коришћење у складу са посебним мјерама безбједности, позитивним законским прописима и одредбама Одлуке о јавном водоводу и јавној канализацији (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 1/14 и 1/18).

(2) КП “Будућност” а.д. Лакташи ће корисницима чији су објекти прикључени на водни објекат из члана 1. ове одлуке, као и корисницима чији се објекти накнадно прикључе на предметни водни објекат,

вршити комуналну услугу производње и испоруке воде у складу са одредбама Закона о комуналним дјелатностима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/11 и 100/17), Одлуке о јавном водоводу и јавној канализацији (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 1/14 и 1/18), те других важећих законских и подзаконских прописа.

(3) Комунална услуга производње и испоруке воде вршиће се корисницима у складу са важећим цијенама КП “Будућност” а.д. Лакташи, које су у примјени на кориснике других водних објеката којима управља КП “Будућност” а.д. Лакташи.

Члан 7.

КП “Будућност” а.д. Лакташи ће са корисницима закључити уговор о кориштењу комуналне услуге производње и испоруке воде.

Члан 8.

(1) КП “Будућност” а.д. Лакташи ће извршити анализу постојећих водоводних прикључака, у смислу њихове усаглашености са важећим прописима и техничким стандардима, те ће се по потреби, извршити реконструкција водоводних прикључака.

(2) Прикључење других објеката на водни објекат из члана 1. ове одлуке, који нису прикључени на исти у вријеме доношења ове одлуке, вршиће се под условима и цијенама КП “Будућност” а.д. Лакташи.

Члан 9.

КП “Будућност” а.д. Лакташи врши овлаштења и обавезе општине Лакташи према хидротехничком, инфраструктурном и комуналном - водном објекту из члана 1. ове одлуке и дужан је у управљању предметним објектом да поступа са пажњом доброг домаћина.

Члан 10.

КП “Будућност” а.д. Лакташи ће у року од 20 дана од дана увођења у посјед предметног водног објекта доставити општини Лакташи извјештај о стању водног објекта из члана 1. ове одлуке, са приједлозима за потребна улагања у циљу обезбјеђења неопходних техничких услова за функционисање система.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-113/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.



162. На основу члана 6. став (5) Закона о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19), члана 39. став (2) тачка 2) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16

и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 2) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У
о изради Стратегије развоја социјалног
становања општине Лакташи
за период 2021-2026. године

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи за период 2021-2026. године (у даљем тексту: Стратегија), у складу са Законом о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19) и Стратегијом развоја социјалног становања Републике Српске.

Члан 2.

Начелник општине Лакташи именован је Радну групу, чији је задатак израда приједлога Стратегије.

Члан 3.

За потребе процеса израде Стратегије по потреби ће се користити услуге спољних сарадника, јавних установа и других институција.

Члан 4.

Рок за израду приједлога Стратегије је шест мјесеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-114/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р

■ ■ ■

163. На основу члана 50. став (5) Закона о уређењу простора и грађењу (“Службени гласник Републике Српске”, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став (2) тачка 8) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 8) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У
о усвајању “Регулационог
плана Центар 2 Лакташи”

Члан 1.

Усваја се “Регулациони план Центар 2 Лакташи”, (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

Члан 2.

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

I Општи дио

II Текстуални дио Плана садржи:

A. Уводни дио

B. Анализа и оцјена стања

V. Проблеми стања

Г. Циљеви просторног развоја

Д. Концепт (програм) Плана

Е. Економска валоризација Плана

Ф. Смјернице за провођење Плана

Г. Прилози

III Графички дио Плана садржи:

1. Геодетска подлога-постојеће стање

P=1:1000

1.1. Валоризација постојећег грађевинског фонда - намјена површина P=1:1000

1.2. Валоризација постојећег грађевинског фонда - намјена и спратност P=1:1000

1.3. Валоризација постојећег грађевинског фонда - бонитет објеката P=1:1000

2. Валоризација постојећег грађевинског фонда - власничка структура P=1:1000

3. Извод из Просторног плана Општине Лакташи - инжењерскогеолошка карта P=1:5000

4. Извод из Просторног плана Општине Лакташи - план намјене површина P=1:20000

4.1 Извод из РП за дио ужег урбаног подручја Лакташа - план просторне организације и намјена површина, хоризонтални размјештај, спратност и намјена објеката P=1:2000

4.2 Извод из контактеног плана-Измјене дијела РП дијела ужег урбаног подручја Лакташа-план просторне организације P=1:2000

5. План просторне организације P=1:1000

5.1. План намјене површина P=1:1000

6. План саобраћаја и нивелације P=1:1000

7. План уређења зелених површина P=1:1000

8. План инфраструктуре - хидротехника P=1:1000

9. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације P=1:1000

10. План инфраструктуре. топлификација P=1:1000

11. Синтезна карта инфраструктуре P=1:1000

12. План грађевинских и регулационих линија P=1:1000

13. План парцелације P=1:1000

14. План рушења P=1:1000

Члан 3.

Елаборат Плана, урађен у “ЦПК” д.о.о. Бања-лука, у мјесецу јуну 2021. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

Члан 4.

Плански период је десет година од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

План се, као јавни документ, излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове урбанизма.

Члан 6.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из члана 5.

Члан 7.

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи спроведбеног карактера.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-115/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

164. На основу члана 50. став (5) Закона о уређењу простора и грађењу (“Службени гласник Републике Српске”, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став (2) тачка 8) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 8) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о усвајању “Плана парцелације за дио насељеног мјеста Ћетојевићи”

Члан 1.

Усваја се “План парцелације за дио насељеног мјеста Ћетојевићи” (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

Члан 2.

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

I Општи дио

II Текстуални дио Плана садржи:

A. Уводни дио

B. Анализа и оцјена стања

V. Проблеми стања

Г. Циљеви просторног развоја

Д. Концепт (програм) Плана

III Графички дио Плана садржи:

1. Геодетска подлога

P=1:1000

1а. Валоризација постојећег грађевинског фонда - спратност, намјена и бонитет објеката

P=1:1000

1б. Постојећа намјена површина

P=1:1000

1в. Функционална организација постојеће јавне инфраструктуре

P=1:1000

2. Карта власничке структуре

P=1:1000

3. Инжењерскогеолошка карта

P=1:1000

4. Извод из Просторног плана Општине Лакташи - план намјене површина

P=1:25000

5. План просторне организације

P=1:1000

5а. План намјене површина

P=1:1000

6. План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре - синтезна карта

P=1:1000

7. План саобраћаја и нивелације

P=1:1000

8. План инфраструктуре-хидротехника

P=1:1000

9. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације

P=1:1000

10. План уређења система зелених површина

P=1:1000

11. План грађевинских и регулационих линија

P=1:1000

12. План парцелације

P=1:1000

13. Карта рушења

P=1:1000

Члан 3.

Елаборат Плана, урађен у “План” д.о.о. Бања-лука, у мјесецу јуну 2021. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

Члан 4.

Плански период је десет година од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

План се, као јавни документ, излаже на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове урбанизма.

Члан 6.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из члана 5.

Члан 7.

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи спроведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-116/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Саша Поповић, с. р.



165. На основу члана 47. Закона о уређењу простора и грађењу (“Службени гласник Републике Српске”, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став (2) тачка 8) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 8) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 20/10), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о утврђивању Нацрта “Плана парцелације за уређење централног дијела насеља Слатина” (к.ч. бр. 40, к.ч. бр. 41, к.ч. бр. 43/1, к.ч. бр. 43/2 и дио к.ч. бр. 63/27 к.о. Слатина)

Члан 1.

Утврђује се Нацрт “Плана парцелације за уређење централног дијела насеља Слатина” (к.ч. бр. 40, к.ч. бр. 41, к.ч. бр. 43/1, к.ч. бр. 43/2 и дио к.ч. бр. 63/27 к.о. Слатина), израђен од стране носиоца израде Плана Институт за грађевинарство “ИГ” д.о.о. Бањалука (у даљем тексту “План”).

Члан 2.

Утврђени Нацрт Плана, садржи:

I Општу документацију

II Текстуални дио Нацрта садржи:

A. Уводно образложење

B. Стање организације, уређења и коришћења простора

V. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора

Г. План организације, уређења и коришћења простора

III Економску валоризацију плана

IV Графички дио Нацрта чине:

a) Карте стања

1. Геодетска подлога

P=1:1000

2. Извод из Урбанистичког плана Слатина - План намјене површина P=1:10000

3. Карта валоризације грађевинског фонда P=1:1000

4. Извод из Урбанистичког плана Слатине - Инжењерско-геолошка карта P=1:10000

б) Карте стања

5. План уклањања P=1:1000

6. План просторне организације P=1:1000

7. План саобраћаја и нивелације P=1:1000

8. План инфраструктуре-хидротехника P=1:1000

9. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуникације P=1:1000

10. План грађевинских и регулационих линија P=1:1000

11. План парцелације P=1:1000

Члан 3.

Утврђени Нацрт Плана, биће изложен на јавни увид у пријемној канцеларији Одјељења за просторно уређење Општинске управе општине Лакташи (број 17) и у просторијама предузећа Институт за грађевинарство “ИГ” д.о.о. Бањалука, Улица Краља Петра I Карађорђевића 92-98, у трајању од 30 дана.

Члан 4.

Носилац припреме Плана, Одјељење за просторно уређење Општинске управе општине Лакташи, обавијестиће јавност о мјесту, времену и начину излагања утврђеног Нацрта Плана, путем огласа који ће се објавити у два средства јавног информисања најмање два пута, с тим да прву обавијест објави осам дана прије почетка јавног увида, а другу 15 дана од почетка излагања нацрта Плана на јавни увид.

Члан 5.

Обавијест из претходног члана треба да садржи мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида, те рок у коме се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на утврђени Нацрт документа.

Члан 6.

Носилац припреме Нацрта Плана обавезан је да на мјесту на којем је изложен утврђени План, обавијести јавност да се детаљније информације, објашњења и помоћ у формулисању примједби могу добити код носиоца припреме и носиоца израде документа.

Члан 7.

Примједбе, приједлози и мишљења на утврђени Нацрт документа уписују се у свеску са нумерисаним странама, која ће се налазити у просторији у којој ће утврђени Нацрт бити изложен или се у писаној форми могу достављати носиоцу припреме, који је обавезан да их проследи носиоцу израде документа.

Члан 8.

Став носиоца израде плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматраће се на јавној расправи, која ће се организовати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида, на коју ће се позвати представници носиоца припреме, носиоца израде и

организација из члана 42. став (4) Закона о уређењу простора и грађењу, те чланови савјета плана.

Члан 9.

Носилац припреме објавиће јавни позив за јавну расправу у најмање једном дневном листу доступном на територији цијеле Републике три дана прије и на дан одржавања расправе, на којој могу да присуствују сва заинтересована лица.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-117/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.



166. На основу члана 40. став (1) Закона о уређењу простора и грађењу (“Службени гласник Републике Српске”, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став (2) тачка 8) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 8) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о изради “Измјене дијела Регулационог плана дијела подручја насеља Трн у општини Лакташи-дио секције “Б”

Члан 1.

Приступа се изради “Измјене дијела Регулационог плана дијела подручја насеља Трн у општини Лакташи-дио секције “Б”, (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Простор који ће се обухватити Планом (подручје планирања) приказан је на картама, које су саставни дио ове одлуке.

Члан 3.

Плански период је до десет година, односно, до измјене или доношења новог спроведбеног документа просторног уређења, уколико није у супротности са документом просторног уређења вишег реда.

Члан 4.

Носилац припреме Плана је Одјељење за просторно уређење.

Члан 5.

Носилац израде припремиће Преднацрт Плана у року утврђеном уговором о изради Плана, уз испуњење услова који уговором буду одређени, те ће

исти овјерен Преднацрт предати носиоцу припреме Плана, са свим дијеловима које документ треба да садржи.

Нацрт Плана ставиће се на стручну расправу и јавни увид, у трајању од тридесет дана, у просторијама Скупштине општине Лакташи и просторијама носиоца израде документа.

Носилац израде Плана обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога документа о њима заузме и образложи свој став и да тај став у писаној форми достави носиоцу припреме и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде према примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи, која се мора организовати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида.

Приједлог документа утврђује се на основу нацрта који је био објављен и става о примједбама, приједлозима и мишљењима на тај Нацрт.

Уз приједлог Плана носилац припреме ће поднијети Скупштини општине и приједлог одлуке о доношењу Плана, са потребним образложењем.

Члан 6.

Средства за израду Плана неће се обезбјеђивати из буџета општине Лакташи.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-118/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.



167. На основу члана 348. Закона о стварним правима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 4. и 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе (“Службени гласник Републике Српске”, број: 20/12) и члана 21. став (2) тачка 13) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општина Лакташи на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о начину и условима продаје некретнина у власништву општине Лакташи

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се начин и услови продаје некретнина у власништву Општине Лакташи у катастарској општини Трн и катастарској општини Крнете, и то:

I Некретнине у к.о. Трн:

1.к.ч. број: 665/18 пословна зграда у привреди површине 1448 m², пословна зграда у привреди површине 1445 m² и земљиште уз привредну зграду површине 2725 m² и

2.к.ч. број: 665/21 пословна зграда у привреди површине 1014 m², пословна зграда у привреди површине 997 m² и земљиште уз привредну зграду површине 2241 m², уписане у ПЛ број: 646 к.о. Трн и земљишно-књижни изводак број: 2649 к.о. Трн, као посјед и својина општине Лакташи,

II Некретнине у к.о. Крнете:

1.к.ч. број: 234/44 "Табла 11" њива 3. класе у површини од 5064 m², уписана у Лист непокретности, број: 45 к.о. Крнете, својина и посјед Општине Лакташи.

Члан 2.

Објекти са припадајућим земљиштем у к.о. Трн служиће искључиво као производно-пословни објекти, а земљиште у к.о. Крнете ће служити за изградњу производно-пословног објекта.

Члан 3.

Продаја некретнина из члана 1. ове одлуке извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом.

Члан 4.

Почетна продајна цијена непокретности из тачке 1. ове одлуке је утврђена процјеном тржишне вриједности непокретности, извршеном од стране овлашћеног судског вјештака грађевинско – архитектонске струке и иста износи:

к.ч. број: 665/18 - 410.843,00 КМ,

к.ч. број: 665/21 - 291.483,00 КМ,

к.ч. број: 234/44 - 30.384,00 КМ.

Члан 5.

Коначан износ накнаде из основа природних погодности градског грађевинског земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре које могу настати приликом кориштења земљишта ће се утврдити рјешењем о висини накнаде за уређење грађевинског земљишта и ренте, према јединици корисне површине објекта или објекта који ће се градити.

Члан 6.

Поступак лицитације спровешће Комисија за продају грађевинског земљишта, и у исту се именују: Драган Ђурић, председник, Јелена Милановић Милекић, замјеник председника,

Предраг Милекић, члан,

Јасна Калинић, замјеник члана,

Дарко Ђурић, члан,

Зорица Бојанић, замјеник члана.

Члан 7.

Право учешћа на јавном надметању – лицитацији за некретнине у к.о. Трн имају правна/физичка лица регистрована/пријављена у Босни и Херцеговини која могу имати у својини производно-пословни

објекат, и која су на јавну лицитацију доставила сљедећу документацију – у оригиналу или овјереној фотокопији, како слиједи:

- пријаву,

- рјешење о упису у одговарајући регистар који се води код суда, органа јединице локалне самоуправе или другог надлежног органа у овјереној копији, посебну пуномоћ за учешће на лицитацији издату од стране скупштине привредног друштва, а за физичка лица важећи идентификациони документ (лична карта или пасош) или овјерена пуномоћ за заступање,

- идејно рјешење објекта који ће се реконструисати,

- овјерену изјаву којом се обавезује да ће имати минимално 10 новозапослених,

- бизнис план који садржи: укупну вриједност инвестиције, намјену пословних објеката, планиране рокове реконструкције објеката, планирани почетак производње, опис технолошког процеса,

- безусловну банкарску гаранцију наплативу на први позив на период од 36 мјесеци, односно, да ће у периоду од 36 мјесеци од дана закључивања купопродајног уговора извршити реконструкцију објеката и обезбједити употребну дозволу за исте,

Безусловна банкарска гаранција на први позив треба да гласи на износ од 50.000,00КМ,

- оригинал уплатницу на име кауције у износу од 10% од укупне почетне тржишне цијене у сврху учешћа на лицитацији, с тим да тај износ не може бити нижи од 1.000,00КМ нити већи од 50.000,00КМ.

Уколико учесник лицитације жели да лицитира две или више парцела у обавези је да за сваку парцелу посебно достави напријед наведену документацију.

Право учешћа на јавном надметању – лицитацији за некретнине у к.о. Крнете имају правна/физичка лица регистрована/пријављена у Босни и Херцеговини која могу имати у својини производно-пословни објекат, чија је изградња предвиђена планским актом на земљишту које се продаје, и која су на јавну лицитацију доставила сљедећу документацију – у оригиналу или овјереној фотокопији, како слиједи:

- пријаву,

- рјешење о упису у одговарајући регистар који се води код суда, органа јединице локалне самоуправе или другог надлежног органа у овјереној копији, посебну пуномоћ за учешће на лицитацији издату од стране скупштине привредног друштва, а за физичка лица важећи идентификациони документ (лична карта или пасош) или овјерена пуномоћ за заступање,

- идејно рјешење објекта који ће се градити, а чија површина не може бити мања од 1650 m²,

- овјерену изјаву којом се обавезује да ће имати минимално 30 новозапослених,

- бизнис план који садржи: укупну вриједност инвестиције, намјену пословног објекта, планиране рокове изградње, планирани почетак производње, опис технолошког процеса,

- безусловну банкарску гаранцију наплативу на први позив на период од 24 мјесеца, односно, да ће у периоду од 24 мјесеца од дана закључивања купопродајног уговора изградити објекат и обезбједити употребну дозволу, за парцелу наведену у члану 1. ове одлуке,

Безусловна банкарска гаранција на први позив треба да гласи на износ од 50.000,00КМ,

- оригинал уплатницу на име кауције у износу од

10% од укупне почетне тржишне цијене у сврху учешћа на лицитацији, с тим да тај износ не може бити нижи од 1.000,00КМ нити већи од 50.000,00КМ.

Члан 8.

Учесник лицитације, који буде проглашен за најуспјешнијег за некретнине у к.о. Трн након закључивања купопродајног уговора, дужан је:

а) на купљеном земљишту изврши реконструкцију објеката у складу с просторно планским актом – регулационим планом, односно Урбанистичко – техничким условима израђеним од стране лиценциране пројектне куће, а у складу са могућностима које је предвидио регулациони план и потребама инвеститора,

б) у року од 36 мјесеци од дана закључивања купопродајног уговора прибавити употребну дозволу,

в) учесник лицитације може прометовати земљиште и објекте у року од 36 мјесеци од дана закључивања купопродајног уговора, само уколико купац врши исту или сличну дјелатност, те испуњава услове предвиђене јавном лицитацијом као и учесник лицитације, уз писмену сагласност Општине Лакташи,

г) учесник лицитације не може оптеретити купљене некретнине у року од 36 мјесеци, од дана закључивања уговора, о чему ће се извршити забиљежба у јавним евиденцијама,

д) уколико учесник лицитације поднесе приједлог за ликвидациони поступак или стечај, или одјављивање дјелатности код надлежног органа, у року од 36 мјесеци од дана закључивања купопродајног уговора, банкарска гаранција ће се исти дан активирати у корист Општине Лакташи, купопродајни уговор ће се сматрати аутоматски раскинутим, земљиште и објекти се без накнаде и без додатне сагласности учесника лицитације враћају у посјед и власништво Општине Лакташи. О напријед наведеним чињеницама (за земљиште и пословне објекте) извршиће се забиљежба у јавним евиденцијама.

ђ) уколико учесник лицитације не испуни одредбе уговора у договореном року од 36 мјесеци од закључења уговора, дан прије истека 36 мјесеца, банкарска гаранција ће се активирати у корист Општине Лакташи, купопродајни уговор ће се сматрати аутоматски раскинутим, земљиште и објекти се без накнаде и додатне сагласности учесника лицитације враћају у посјед и власништво Општине Лакташи. О напријед наведеним чињеницама (за земљиште и пословне објекте) извршиће се забиљежба у јавним евиденцијама.

Учесник лицитације, који буде проглашен за најуспјешнијег за некретнине у к.о. Крнете, након закључивања купопродајног уговора, дужан је:

а) на купљеном земљишту изградити објекат у складу с просторно планским актом – регулационим планом, односно Урбанистичко – техничким условима израђеним од стране лиценциране пројектне куће, а у складу са могућностима које је предвидио регулациони план и потребама инвеститора,

б) у року од 24 мјесеца од дана закључивања купопродајног уговора изградити објекат и прибавити употребну дозволу,

в) учесник лицитације може прометовати земљиште и објекте у року од 24 мјесеца од дана закључивања купопродајног уговора, само уколико купац врши исту или сличну дјелатност, те испуњава услове предвиђене јавном лицитацијом као и учесник лицита-

ције, уз писмену сагласност Општине Лакташи,

г) учесник лицитације не може оптеретити купљено земљиште у року од 24 мјесеца, од дана закључивања уговора, о чему ће се извршити забиљежба у јавним евиденцијама,

д) уколико учесник лицитације поднесе приједлог за ликвидациони поступак или стечај, или одјављивање дјелатности код надлежног органа, у року од 24 мјесеца од дана закључивања купопродајног уговора, банкарска гаранција ће се исти дан активирати у корист Општине Лакташи, купопродајни уговор ће се сматрати аутоматски раскинутим, земљиште се без накнаде и без додатне сагласности учесника лицитације враћа у посјед и власништво Општине Лакташи. Започети или завршени пословни објекат без накнаде и без додатне сагласности учесника лицитације прелази у посјед и власништво Општине Лакташи. О напријед наведеним чињеницама (за земљиште и пословни објекат) извршиће се забиљежба у јавним евиденцијама.

ђ) уколико учесник лицитације не испуни одредбе уговора у договореном року од 24 мјесеца од закључења уговора, дан прије истека 24 мјесеца, банкарска гаранција ће се активирати у корист Општине Лакташи, купопродајни уговор ће се сматрати аутоматски раскинутим, земљиште се без накнаде и додатне сагласности учесника лицитације враћа у посјед и власништво Општине Лакташи. Започети или завршени пословни објекат без накнаде и без додатне сагласности учесника лицитације прелази у посјед и власништво Општине Лакташи. О напријед наведеним чињеницама (за земљиште и пословни објекат) извршиће се забиљежба у јавним евиденцијама.

Члан 9.

Општина Лакташи ће прихватити понуду учесника на лицитацији, уколико његова понуда буде једина и на првој лицитацији, под условом да цијена не може бити нижа од почетне цијене објављене у огласу о лицитацији.

Члан 10.

Јавни оглас о продаји некретнина биће објављен у дневним новинама “Вечерње новости”, “web” страници Општине Лакташи, огласној табли Општине Лакташи, огласној табли Мјесне заједнице Трн и огласној табли Мјесне заједнице Александраца.

Члан 11.

Са учесником лицитације чија понуда буде утврђена као најповољнија, након прибављеног мишљења Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, Начелник општине ће закључити купопродајни уговор.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-119/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.



168. На основу члана 348. став (3) тачка д) Закона о стварним правима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 13) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху обликовања (комплетирања) грађевинске парцеле, са ГД “Врбас” а.д. Лакташи

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји непокретности непосредном погодбом, а ради обликовања (комплетирања) грађевинске парцеле, и то к.ч. бр. 1585/15 “Циглана” некатегорисани пут у површини од 709 м², уписана у Лист непокретности, број: 296 к.о. Лакташи као својина Општине Лакташи са 1/1 дијела.

Члан 2.

Тржишна вриједност непокретности из члана 1. ове одлуке износи 12.584,75 КМ.

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Лакташи да, у име општине Лакташи, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са ГД “Врбас” а.д. Лакташи.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-120/21
Датум: 2. јула 2021. године
Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.



169. На основу члана 348. став (4) Закона о стварним правима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 13) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле, са Дулић Милом из Лакташа

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом, а ради комплетирања грађевинске парцеле, и то к.ч. бр. 1/100 “БАРА” двориште у површини од 106 м², уписано у ЛН, бр. 1498 к.о. Лакташи носиоца права својине Општина Лакташи са 1/1 дијела.

Члан 2.

Тржишна вриједност непокретности из члана 1. ове одлуке износи 6.561,40 КМ.

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Лакташи да у име општине Лакташи закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Дулић Милом из Лакташа.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-121/21
Датум: 2. јула 2021. године
Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.



170. На основу члана 16. став (6) Закона о систему јавних служби (“Службени гласник Републике Српске”, број: 68/07, 109/12 и 44/16) и члана 21. став (2) тачка 33) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о разрјешењу вршиоца дужности чланова
Управног одбора Јавне установе
“Спортска дворана” Лакташи**

I. Разрјешавају се вршиоци дужности чланова Управног одбора Јавне установе “Спортска дворана” Лакташи, и то:

1. Далибор Ђукић,
2. Милош Поповић и
3. Хелена Крнетић.

II. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-111-52/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

171. На основу члана 12. став 3. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 41/03), члана 16. став (6) Закона о систему јавних служби (“Службени гласник Републике Српске”, број: 68/07, 109/12 и 44/16) и члана 21. став (2) тачка 33) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 7/18 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану чланова Управног одбора
Јавне установе “Спортска дворана” Лакташи

I. За чланове Управног одбора Јавне установе “Спортска дворана” Лакташи именују се:

- 1) Хелена Крнетић,
- 2) Милош Поповић и
- 3) Маја Штркић.

II. Чланови Управног одбора из тачке I. овог рјешења именују се на период од четири године.

III. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику Републике Српске” и “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-111-53/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

172. На основу члана 39. став (2) тачка 37) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 37) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

З А К Љ У Ч А К о прихватању Информације о реализацији Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015-2020. година

1. Прихвата се Информација о реализацији Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015-2020. година.

2. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-105/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

173. На основу члана 21. став (2) тачка 37) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. јула 2021. године, д о н и ј е л а ј е

З А К Љ У Ч А К о усвајању Програма рада зимске службе за сезону 2021/2022. годину

1. Усваја се Програм рада зимске службе за сезону 2021/2022. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-109/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

■ ■ ■

174. На основу члана 59. став (1) тачка 7) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број 97/16 и 36/19) и члана 49. став (1) тачка 7) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Начелник општине Лакташи, дана 2. јула 2021. године, д о н и о ј е

О Д Л У К У
о измјенама Одлуке о оснивању Општинске
управе општине Лакташи

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Општинске управе општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 1/20 и 9/20) у члану 5. став 2. мијења се и гласи:

“У оквиру Одјељења за привреду и друштвене дјелатности организује се Одсјек за пољопривреду, шумарство и водопривреду и Одсјек за друштвене дјелатности, у Одјељењу за финансије Одсјек за рачуноводство и буџет и Одсјек за праћење прихода, а у оквиру Одјељења за инспекцијске послове организује се Одсјек за комуналну полицију.”

Члан 2.

У члану 23. у ставу 6. алинеја 6. мијења се и гласи:

“-шеф Одсјека за рачуноводство и буџет”.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 08-014-34/21

Датум: 2. јула 2021. године

Л а к т а ш и,

НАЧЕЛНИК

Мирослав Бојић, с. р.

■ ■ ■

175. На основу члана 59. став (1) тачка 21) и члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19), члана 49. став (1) тачка 21) и члана 67. став (3) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17), Начелник општине Лакташи, дана 5. октобра 2020. године, д о н и о ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Радне групе за израду Стратегије
развоја социјалног становања општине Лакташи

1. Именује се Радна група за израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи, у сљедећем саставу:

1. Драгиша Тополовић, координатор,
2. Драгана Коњевић, члан и
3. Дивна Кеџман, члан.

2. Задатак Радне групе је да изради приједлог Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи у складу са Законом о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Репу-

блике Српске”, број: 54/19) и Стратегијом развоја социјалног становања Републике Српске.

3. Координатор радне групе може по потреби ангажовати и друге службенике Општинске управе општине Лакташи.

4. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Образложење

Одредбом члана 6. став (5) Закона о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19), прописано је да је Скупштина јединице локалне самоуправе дужна донијети Стратегију развоја социјалног становања на свом подручју (локална стратегија).

Одредбом члана 25. став (2) Закона о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19), прописано је да је Скупштина јединице локалне самоуправе дужна у року од шест (6) мјесеци од дана доношења Стратегије развоја социјалног становања Републике Српске донијети Стратегију развоја социјалног становања на свом подручју (локална стратегија).

Стратегија развоја социјалног становања Републике Српске за период 2020-2030, која је усвојена Одлуком Владе Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 80/20), и која је ступила на снагу 19.8.2020. године, треба да послужи као основ по којем ће се развијати модел социјалног становања и основ за креирање локалних стратегија јединица локалне самоуправе Републике Српске.

За израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи, Начелник општине овим рјешењем именује чланове Радне групе.

С обзиром на напријед наведено, рјешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења може се уложити приговор Начелнику општине у року од осам дана од дана пријема.

Број: 08-111-24/20

Датум: 5. октобра 2020. године

Л а к т а ш и,

НАЧЕЛНИК

Ранко Карапетровић, с. р.

■ ■ ■

176. На основу члана 59. став (1) тачка 21) и члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16 и 36/19), члана 49. став (1) тачка 21) и члана 67. став (3) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20),

Начелник општине Лакташи, дана 26. маја 2021. године, д о н и о ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Радне групе за израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи

1. Именује се Радна група за израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи, у следећем саставу:

1. Драгана Коњевић, координатор,
2. Драгиша Тополовић, члан,
3. Дијана Коцо, члан
4. Синиша Мушић, члан и
5. Сузана Ћелић, члан.

2. Задатак Радне групе је да изради приједлог Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи у складу са Законом о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19) и Стратегијом развоја социјалног становања Републике Српске.

3. Координатор радне групе може по потреби ангажовати и друге службенике Општинске управе општине Лакташи.

4. Именовани из тачке 1. овог рјешења су дужни да повјерене послове обављају стручно, савјесно и квалитетно.

5. Ступањем на снагу овог рјешења, престаје да важи Рјешење, број: 08-111-24/20 од 5.10.2020. године.

6. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Образложење

Одредбом члана 6. став (5) Закона о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19), прописано је да је Скупштина јединице локалне самоуправе дужна донијети Стратегију развоја социјалног становања на свом подручју (локална стратегија).

Одредбом члана 25. став (2) Закона о социјалном становању Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 54/19), прописано је да је Скупштина јединице локалне самоуправе дужна у року од шест (6) мјесеци од дана доношења Стратегије развоја социјалног становања Републике Српске донијети Стратегију развоја социјалног становања на свом подручју (локална стратегија).

Стратегија развоја социјалног становања Републике Српске за период 2020-2030, која је усвојена

Одлуком Владе Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број: 80/20), и која је ступила на снагу 19.8.2020. године, треба да послужи као основ по којем ће се развијати модел социјалног становања и основ за креирање локалних стратегија јединица локалне самоуправе Републике Српске.

За израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи, Начелник општине овим рјешењем именује чланове Радне групе.

С обзиром на напријед наведено, рјешено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења може се уложити приговор Начелнику општине у року од осам дана од дана пријема.

Број: 08-111-28/21

Датум: 26. маја 2021. године

Л а к т а ш и,

НАЧЕЛНИК

Мирослав Бојић, с. р.

■ ■ ■

177. На основу члана 49. став (1) тачка 21) и члана 67 став (3) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), а у складу са чланом 4. став 2. Правилника о утврђивању услова, критеријума и поступака за остваривање права на додјелу пластеника у пројекту “Економско оснаживање социјално и материјално угрожених особа и младих особа кроз производњу поврћа у пластеницима” за општину Лакташи у 2021. години, број: 08-91-34/20 од 18. јуна 2021. године, Начелник општине Лакташи дана 28. јуна 2021. године, д о н и о ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Комисије за одабир корисника за додјелу 20 пластеника од 100 m² са додатном опремом путем суфинансирања у пројекту

1. Именује се Комисија за одабир корисника за додјелу 20 пластеника од 100 m² са додатном опремом (у даљем тексту “Комисија”) у оквиру пројекта “Економско оснаживање социјално и материјално угрожених особа и младих особа кроз производњу поврћа у пластеницима” у следећем саставу:

1. Зоран Гајић, секретар Удружења пољопривредних произвођача општине Лакташи - председник,

2. Сњежана Мијатовић, виши стручни сарадник за управљање локалним развојем и европске интеграције – члан,

3. Представник организације Muslim Aid Association Sarajevo - члан.

2. Задатак Комисије јесте да прегледа приспјеле пријаве, евидентира кандидате који испуњавају услове из Јавног позива, обави увиђај на лицу мјеста, сачини листу 20 крајњих корисника на основу утврђених критеријума за бодовање те достави приједлог крајњих корисника Начелнику општине.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Образложење

Начелник општине Лакташи дана 2.3.2021. године, потписао је Споразум о сарадњи са организацијом Muslim Aid из Сарајева у циљу реализације пројекта под називом “Економско оснаживање социјално и материјално угрожених особа и младих особа кроз производњу поврћа у пластеницима” на подручју општине Лакташи.

Правилником о утврђивању услова, критеријума и поступака за остваривање права на додјелу пластеника дефинисано је да Начелник општине именује Комисију за одабир крајњих корисника за додјелу пластеника.

Да би се пројекат успјешно реализовао 20 апликаната морају испунити услове јавног позива који је објављен на огласној табли Општине Лакташи 21.6.2021. године.

Број: 08-33-7/21
Датум: 28. јуна 2021. године
Л а к т а ш и,

Н А Ч Е Л Н И К

Мирослав Бојић, с. р.

■ ■ ■

178. На основу члана 59. став (1) тачка 12) и члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 49. став (1) тачка 12) и члана 67. став (3). Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 8/17 и 10/20), Начелник општине Лакташи, дана 5. јула 2021. године, д о н и о ј е

З А К Л Ј У Ч А К

о давању сагласности на Одлуку Управног одбора Јавне установе Туристичка организација општине Лакташи на Одлуку о усвајању Правилника о измјени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Јавној установи Туристичка организација општине Лакташи, број: 01-325-61-6/21 од 1.7.2021. године

I. Даје се сагласност на Одлуку Управног одбора Јавне установе Туристичка организација општине Лакташи о усвајању Правилника о измјени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Јавној установи Туристичка организација општине Лакташи’, број: 01-325-61-6/21 од 1.7.2021. године.

II. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Образложење

Управни одбор Јавне установе Туристичка организација општине Лакташи дана 1.7.2021. године, донио је Одлуку о усвајању Правилника о измјени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Јавној установи Туристичка организација општине Лакташи, број: 01-325-61-6/21 од 1.7.2021. године.

Наведеном одлуком повећава се број извршилаца са један на два за радно мјесто “Самостални стручни сарадник за истраживање и маркетинг”, због повећаног обима послова маркетинга у ЈУ Туристичка организација општине Лакташи. На радном мјесту “Стручни сарадник за манифестационе и туристичко-информативне послове” смањује се број извршилаца са два на један, због смањеног броја манифестација и туристичког промета на подручју општине Лакташи.

Неспорно је да је Општина оснивач Јавне установе Туристичка организација општине Лакташи.

Имајући у виду напријед наведено, одлучено је као у диспозитиву.

Број: 08-018-73/21
Датум: 5. јула 2021. године
Л а к т а ш и,

Н А Ч Е Л Н И К

Мирослав Бојић, с. р.

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

| | |
|---|----|
| 158. Одлука о покретању поступка за додјелу статуса града Општине Лакташи | 1 |
| 159. Одлука о расписивању избора за чланове савјета мјесних заједница на подручју Општине Лакташи ... | 1 |
| 160. Одлука о усвајању Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју Општине Лакташи за период 2021-2025. година..... | 3 |
| 161. Одлука о преузимању и предаји водног објекта - објекта за водоснабдијевање локалног водовода "Студенац" Бошковићи | 3 |
| 162. Одлука о изради Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи за период 2021-2026. године | 4 |
| 163. Одлука о усвајању "Регулационог плана Центар 2 Лакташи" | 5 |
| 164. Одлука о усвајању "Плана парцелације за дио насељеног мјеста Ћетојевићи"..... | 6 |
| 165. Одлука о утврђивању Нацрта "Плана парцелације за уређење централног дијела насеља Слатина" (к.ч. бр. 40, к.ч. бр. 41, к.ч. бр. 43/1, к.ч. бр. 43/2 и дио к.ч. бр. 63/27 к.о. Слатина)..... | 7 |
| 166. Одлука о приступању изради "Измјене дијела Регулационог плана дијела подручја насеља Трн у општини Лакташи - дио секције "Б"..... | 8 |
| 167. Одлука о начину и условима продаје некретнина у власништву општине Лакташи | 8 |
| 168. Одлука о давању сагласности за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху обликовања (комплетирања) грађевинске парцеле са ГД "Врбас" а.д. Лакташи | 11 |
| 169. Одлука о давању сагласности за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле, са Дулић Милом из Лакташа..... | 11 |

| | |
|--|----|
| 170. Рјешење о разрјешењу вршиоца дужности чланова Управног одбора Јавне установе "Спортска дворана" Лакташи | 11 |
|--|----|

| | |
|---|----|
| 171. Рјешење о именовану чланова Управног одбора Јавне установе "Спортска дворана" Лакташи..... | 12 |
|---|----|

| | |
|---|----|
| 172. Закључак о прихватању Информације о реализацији Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015-2020. година | 12 |
|---|----|

| | |
|---|----|
| 173. Закључак о усвајању Програма рада зимске службе за сезону 2021/2022. годину..... | 12 |
|---|----|

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

| | |
|--|----|
| 174. Одлука о измјенама Одлуке о оснивању Општинске управе општине Лакташи | 12 |
|--|----|

| | |
|--|----|
| 175. Рјешење о именовану Радне групе за израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи, број:08-111-24/20 од 5. октобра 2020. године | 13 |
|--|----|

| | |
|---|----|
| 176. Рјешење о именовану Радне групе за израду Стратегије развоја социјалног становања општине Лакташи, број:08-111-28/21 од 26. маја 2021. године..... | 13 |
|---|----|

| | |
|--|----|
| 177. Рјешење о именовану Комисије за одабир корисника за додјелу 20 пластеника од 100m2 са додатном опремом путем суфинансирања у пројекту | 14 |
|--|----|

| | |
|--|----|
| 178. Закључак о давању сагласности на Одлуку Управног одбора Јавне установе Туристичка организација општине Лакташи на Одлуку о усвајању Правилника о измјени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Јавној установи Туристичка организација општине Лакташи, број: 01-325-61-6/21 од 1.7.2021. године | 15 |
|--|----|

ГЛАВНИ И ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Секретар Скупштине општине Лакташи

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Лакташи - Стручна служба Скупштине општине Карађорђева 56

ШТАМПА: "ГРАФОМАРК" д.о.о. Лакташи

Руђера Бошковића 7, Лакташи

Телефон: 051-532-092

Е-mail: grafomark@grafomark.com

priprema@grafomark.com

ТИРАЖ: 12 примјерака