



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ЛАКТАШИ

Скупштина општине Лакташи Лакташи, Карађорђева 56 Телефон/факс: (051) 334-225, 334-259 e-mail: skupstina@laktasi.net sanja.rakovic@laktasi.net www.laktasi.net	Четвртак, 3. фебруара 2022. године ЛАКТАШИ БРОЈ 2/22 Година LVII	Жиро рачун: Нова банка а.д. Бања Лука 555-007-02031830-53 Врста прихода: 722521 Буџетска организација: 9999999
--	--	---

353. На основу члана 348. став (3) тачка д) Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19) и члана 21. став (2) тачка 13) Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 2. фебруара 2022. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле, са "Марковић Инвест- Р.М." д.о.о. Лакташи

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење уговора о продаји непокретности у својини Општине Лакташи, са 1/1 дијела и то к.п. бр. 156/42 "Двориште" њива 2. класе површине 2224 м² уписана у Лист непокретности број: 1498 к.о. Лакташи, непосредном погодбом, а у сврху комплетирања грађевинске парцеле ради изградње колективног стамбено- пословног објекта у обухвату "Измјене дијела Регулационог плана за простор између улице Карађорђеве, планираног прикључка на ауто-пут, улице Младена Стојановића и Јелића- брда у Лакташима" ("Службени гласник општине Лакташи", број: 2/09).

Члан 2.

Непокретност која је предмет продаје налази се у обухвату "Измјене дијела Регулационог плана за простор између улице Карађорђеве, планираног прикључка на ауто-пут, улице Младена Стојановића и Јелића- брда у Лакташима" ("Службени гласник општине Лакташи", број: 2/09) и продаје се по цијени од 100,00 КМ/м² (стотину конвертибилних марака по

квadratном метру), а што укупно износи 222.400,00 КМ (двје стотине двадест двје хиљаде и четири стотине конвертибилних марака).

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Лакташи да у име општине Лакташи закључи уговор из члана 1. ове одлуке са "Марковић Инвест- Р.М." д.о.о. Лакташи. Сви трошкови израде нотарског уговора и уписа права на непокретности сноси купац.

Члан 4.

У поступку доношења Одлуке о давању сагласности за закључење уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле, са "Марковић Инвест-Р.М." д.о.о. Лакташи утврђено је да постоје нарочито оправдани разлози да наведена одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-26/22

Датум: 2. фебруара 2022. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

354. На основу члана 348. став (3) тачка г) Закона о стварним правима (“Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. став (2) тачка 13. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 21. став (2) тачка 13) Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи“, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 2. фебруара 2022. године, д о н и ј е л а је

објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-27/22

Датум: 2. фебруара 2022. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Саша Поповић, с. р.

О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање уговора
о продаји непокретности непосредном погодбом
са СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА –
Епархија бањалучка – СПЦО Александровац,
ради изградње вјерског објекта**

Члан 1.

Даје се сагласност за закључивање уговора о продаји непокретности непосредном погодбом са СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА – Епархија бањалучка – СПЦО Александровац, ради изградње вјерског објекта, и то земљишта означеног као:

- к.ч. број: 372/1 (нови премјер к.ч. број: 24/1) “Поткућница”, градилиште, површине 3164 m², уписано у земљишно-књижни изводак број: 550 к.о. Кобатовци и Посједовни лист број: 405/10 к.о. Кобатовци, као својина и посјед Општине Лакташи, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Тржишна вриједност непокретности утврђена је процјеном тржишне вриједности непокретности, извршеном од стране овлаштеног судског вјештака грађевинско – архитектонске струке, и иста износи 9,67 КМ/m², што за укупну површину од 3164 m² износи 30.595,88 КМ.

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Лакташи да у име Општине Лакташи, након добијеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука закључи уговор из члана 1. ове одлуке са СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА – Епархија бањалучка – СПЦО Александровац. Трошкове израде нотарског уговора и уписа права у јавне евиденције сноси купац.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ		
Ред.бр.		Страна
353.	Одлука о давању сагласности за закључивање уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле, са “Марковић Инвест - Р.М.” д.о.о. Лакташи	1
354.	Одлука о давању сагласности за закључивање уговора о продаји непокретности непосредном погодбом са СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА – Епархија бањалучка – СПЦО Александравац, ради изградње вјерског објекта	2

ГЛАВНИ И ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Секретар Скупштине општине Лакташи

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Лакташи - Стручна служба Скупштине општине
Карађорђева 56

Штампа: Print-GS d.o.o. Travnik
Слимена б.б., 72270 Травник
Телефон: 030-516-236
Е-маил: info@print-gs.com

ТИРАЖ: 12 примјерака