

ЗАПИСНИК

са јавне расправе о
Нацрту "Зонинг плана Велико Блашко"

и

"Извјештаја о стратешкој процјени утцаја на животну средину Зонинг план Велико
Блашко",

одржане дана 30.03.2023. године, у Скупштинској сали Града Лакташи,
са почетком у 12,00 часова

Расправа је започела у 12,00 часова.

Расправи су присуствовали: испред Одјељења за просторно уређење - Дарко Ђурић, начелник Одјељења за просторно уређење и предсједник Савјета Плана, Дубравка Хргић, самостални стручни сарадник за просторно уређење и урбанизам, Ивана Кос, самостални стручни сарадник за правне послове у области грађења и урбанизма, испред "НКР Consulting" д.о.о. Бања Лука као носиоца израде – Невена Предојевић и Ена Хоџић, чланови Савјета Плана, Младен Лунић, Јасна Калинић, Николина Катић и Предраг Милекић.

Расправи није присуствовао један члан Савјета Плана због боловања.

Расправи нису присуствовали представници комуналних и јавних предузећа и ако су на исту уредно позвани.

Дарко Ђурић је на почетку поздравио присутне и констатовао да се ради о изради планског документа покренутог на иницијативу Града Лакташи те је присутне упознао са до сада проведеном процедуром.

Представник "НКР Consulting" д.о.о. Бања Лука, Ена Хоџић, започела је излагање и констатовала да је Одлуком о приступању израде Зонинг плана "Велико Блашко" дефинисан обухват који износи сса. 183,80ха, од чега је 95% земљишта у приватном власништву, те да се предметни план доноси на период од 10 година. Предметни обухват припада урбаном подручју и подручју привредних активности, као и то да обухват са западне стране тангира обалу ријеке Врбас, док са источне стране тангира обалу ријеке Турјанице.

Затим је Ена Хоџић детаљно образложила Нацрт Плана као и пристигле примједбе и мишљења.

У току трајања јавног увида, пристигло је 11 примједби и мишљења, од којих је једна уписана у свеску примједби.

Примједба "Бепро" д.о.о. Велико Блашко је дјелимично усвојена исто као и примједба "Karlko Export Import" д.о.о. Љубушки. Примједбе Одјељења за просторно уређење (детаљно је образложила исте) и Одјељења за привреду и друштвене дјелатности Градске управе Града Лакташи су у потпуности усвојене.

Што се тиче пристиглих мишљења, то су: мишљење ЈУ "Воде Српске" Бијељина, КП "Будућност" а.д. Лакташи, "Мтел" а.д. Бања Лука, ЈП "Путеви Републике Српске" д.о.о., "Електропренос БиХ" а.д. Бања Лука, те мишљење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Након презентације Нацрта Плана и пристиглих примједби и мишљења, услиједила је расправа.

Младен Лунић: На који начин је регулисан одводни канал из Шушњара према ријечи Врбас?

Ена Хоџић: Задржава се постојећа регулација, ту смо зону проширили на подручје између канала и регионалног пута, као и 5м лијево од канала, тако да у том појасу нема нове градње.

Младен Лунић: Да ли су добијене сагласности за промјену трасе гасовода?

Невена Предојевић: Најприје је траса повучена са трасом пруге, али будући да је Просторни план ставио ван снаге ту трасу, мишљења смо да ће се траса гасовода учртати кретати уз аутопут. Нисмо имали надлежно предузеће да тражимо мишљење за учртавање истог, сматрали смо онда да је боље не приказивати.

Младен Лунић: Уколико се то уради, онда тиме укидамо ту трасу, што сматрам да се не би смјело.

Невена Предојевић: Тражићемо мишљење "Гас-Рес" везано за трасу гасовода.

Дарко Ђурић: Слажем се, било пожељно тражити мишљење од "Гас-Рес" везано за питање трасе гасовода, па да се они изјасне.

Радован Бобић: Желио бих се обратити у име породица Јекић и Вукајловић, као и у име компаније "Bobić company" д.о.о., да зона која је означена као пољопривредна, а у власништву је наведених, то више не буде, односно да се предвиди као мјешовита зона у што већем обиму у коме је то могуће. У прилог томе прилажемо власничку документацију за предметне парцеле.

Невена Предојевић: Сагледаћемо тражено и уколико је исто могуће уврстити у План.

Након излагања више није било додатних питања нити примједби на предвиђена планска рјешења.

Закључено је да се наставља са даљом процедуром израде предметног планског документа те да носилац израде сагледа све примједбе са јавне расправе и оне које су оправдане уврсти у Плана. Такође, потребно је да се носилац израде Плана изјасни о потреби излагања Нацрта Плана на поновни јавни увид, обзиром на врсту и број примједби.

Расправа је окончана у 12,30 часова.

У прилогу:

- списак присутних,
- власничка документација приложена на јавној расправи

Записник водила
Кос Ивана

И. Кос



СПИСАК ПРИСУТНИХ

Јавна расправа о Нацрту "Зонинг плана Велико Блашко" и "Извјештаја о стратешкој процјени утуцаја на животну средину Зонинг план Велико Блашко" одржаној дана 30.03.2023. године, у скупштинској сали Града Лакташи, са почетком у 12 часова

Ред. бр.	Име и презиме	Установа/предузеће	Потпис
1.	NEVENA PREDOTELIC'	"HRP CONSULTING" B. MIKA	
2.	EMMA HADZIC'	- -	
3.	ALEXSANDRA SIMIC'	GRAD LAKTAŠI	
4.	JASNA KADICIN	GRAD LAKTAŠI	
5.	IVANA KOC	- -	И. Кос
6.	ŽUBENKA HEGIC'	- -	
7.	Младен Лукић	Савјетни План Град Лакташи	Младен Лукић
8.	Николина Котарић	- -	

9.	РАДОВАН БОБЧИ	"Globic COM-4"	
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			